

我要办企业间存量房转移登记办事指南

一事联办 事项名称	企业间存量房转移登记	事项类型	转移登记
申请材料	<p>1、不动产交易税收登记联办申请书；</p> <p>2、不动产权证书/房屋所有权证、国有土地使用证；</p> <p>3、存量房买卖合同；</p> <p>4、营业执照 / 组织机构代码证复印件（若系统信息能查询可不提供）；</p> <p>5、授权委托书、代理人身份证明。</p> <p>以下材料根据实际需要提供：</p> <p>1. 房屋计税价值证明；（房屋性质为非住宅的提供）</p> <p>2. 省房改直管单位房改房交易、抵押登记申请表；（省城镇住房制度改革领导小组办公室出售房改房提供）</p> <p>3. 有权批准处置转让的主管部门的证明文件；（政府机关、事业单位、国有企业转让那个房屋的提供）</p> <p>4. 外商投资企业批准证明书；（境外分支机构购房时提供）</p>		
办理方式	窗口受理		
办理程序	申请—不动产综合窗口受理—并联审批—不动产综合窗口出证并送达		
办理时限	即办即取		
跑动次数	一次性办结		
收费标准及 依据	住宅 80 元/套，非住宅 550 元/每套		
办理地点及 联系方式	1、洪山区政务服务中心地点：武汉市洪山区文秀街 9 号洪山区政务服务中心不动产综合窗口； 2、联系电话：027-65397104。		
受理时间	周一至周五 9:00-12:00, 13:30-17:00, 周六9:00-16:00（法定节假日除外）		

