

规划编号：（洪）202509001新

洪山区户外广告设置详细规划

编制单位：武汉市洪山区城市管理局

编制时间：2025年9月

珞喻路-长江传媒大厦



户外广告设置详细规划基本情况

序号	点位名称	规划前	规划后						
		广告总数	广告总数	广告总面积	墙面				地面
					内透光式灯箱广告	LED电子显示屏	建筑物名称招牌标识	集约式招牌	集约式招牌标识
1	长江传媒大厦	0	1	24m²	0	0	1	0	0
2	合计	0	1	24m²	0	0	1	0	0

规划前 图中长江传媒大厦，临珞喻路。



规划后

设置建筑物名称长江传媒大厦



建筑物名称招牌标识						
编号	建筑物名称	楼层总数	标牌标识面积	单个字符尺寸（宽*高）	整体尺寸（宽*高）	招牌整体与所在墙面（宽/高）度占比
1	长江传媒大厦	26	24m²	2 m×2m	2m×12m	15.3%

营业执照

统一社会信用代码 91420000764110031U		营 业 执 照 (副 本) 1 - 1		 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统” 了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
名 称 湖北长江教育报刊传媒集团有限公司		注 册 资 本 捌仟万圆人民币			
类 型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		成 立 日 期 1997年1月8日			
法 定 代 表 人 李旭东		住 所 武汉市洪山区珞瑜路78号			
经 营 范 围 编辑、出版、发行《小学生天地》《初中生天地》《高中生学习》《学校党建与思想教育》《新课程研究》《英语广场》《新班主任》《马小跳》《少年写作》《中国故事》《湖北教育》《民风》《新纪实》《领导科学论坛》《最漫画》《大家文摘报》《大健康报》《小学生辅导报》；编辑、出版、发行电子期刊（含上述报刊电子版）；连锁经营公开发行业内版图书、报刊；利用本刊设计、制作、发布平面广告；教学仪器及用品、文体用品、办公用品的批发零售；房屋租赁及物业管理；会议展览服务；组织文化交流活动；动漫创意与制作；教育咨询及教育信息化培训服务（不含出国留学人员咨询服务）；艺术培训；中小学生学习交流活动；教育文化产品研发与推广；数字产品的研发、生产及销售；教育装备服务、新闻学及传播学研究服务；教育软硬件研发；教育装备产品、玩具、教具（含玩教具）、户外拓展专用器材、儿童生活用品、家具、电器、厨房设备、环保设备、办公与教学设备仪器的研发与销售；净饮水设备、空气净化设备、电子产品、电子计算机及配件、工艺美术品、音像器材的批发零售。 (涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营)		登记机关 湖北省市场监督管理局 2024 1 29			

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

产权证明

鄂(2019) 武汉市洪山 不动产权第 0060493 号		附 记
权利人	湖北长江报刊传媒(集团)有限公司	查询该不动产抵押登记情况,可通过以下途径: 1. 扫描本证左下方二维码; 2. 登录武汉市不动产登记网; 3. 登录武汉市不动产登记部门的微信公众号; 4. 各政务中心窗口不动产自助查询机; 5. 各政务中心不动产登记窗口。 不动产单元号420111010GB00000G009900001内,共1幢建筑,自然幢号为:0001,长江传媒大厦1栋1-26层,建筑面积为34400.17平方米,建筑物用途为商业。
共有情况	单独所有	
坐 落	洪山区珞南街珞瑜路78号长江传媒大厦1栋1-26层	
不动产单元号	420111010GB00000G009900001	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权	
权利性质	出让/自建类	
用 途	商务金融用地/商业服务	
面 积	土地使用权面积3497.6500平方米/房屋建筑面积34400.1700平方米	
使用期限	国有建设用地使用权至2044年07月11日止	
权利其他状况	土地: 独用土地面积:3497.6500平方米 共有土地面积:/ 分摊土地面积:/	
	房屋: 专有建筑面积:/ 分摊建筑面积:/ 房屋结构:钢筋混凝土结构 房屋总层数和所在层数:26/1-26	

此件仅供办理手续使用
再次复印无效。



武汉市洪山区城市管理执法局